



PROVINCIA DI COMO
STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE DI COMO
Via Borgo Vico, 148 – 22100 COMO
C.F. 80004650133 cod. AUSA 0000543078
tel.031230272 - 031230462
e-mail: sapcomo@provincia.como.it
pec: sapcomo@pec.provincia.como.it

AVVISO DI AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE

SEZIONE I AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

I.1) NOME E INDIRIZZO DELL'AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

PROVINCIA DI COMO – STAZIONE APPALTANTE PROVINCIALE - ai sensi dell'art. 37 comma 4 del D. Lgs 50/2016 - con sede a Como Via Borgovico 148, 22100 COMO.
indirizzo internet: www.provincia.como.it - posta elettronica : sapcomo@provincia.como.it

I.2) APPALTO CONGIUNTO

L'appalto è aggiudicato da una centrale di committenza.

I.4) TIPO DI AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE

Autorità regionale o locale

I.5) PRINCIPALI SETTORI DI ATTIVITA'

Servizi generali di amministrazioni pubbliche

SEZIONE II OGGETTO

II.1) ENTITA DELL'APPALTO

II.1.1 DENOMINAZIONE

Affidamento in concessione, tramite finanza di progetto di cui all'art. 183 del D.Lgs. 50/2016, del servizio di riqualificazione, adeguamento normativo e gestione degli impianti di illuminazione pubblica nel territorio dei comuni in forma aggregata di Montano Lucino, Binago, Colverde, Lurate Caccivio, Oltrona di San Mamette e San Fermo della Battaglia.

Numero di riferimento: CIG MASTER 8545515E0D

II.1.2) CODICE CPV PRINCIPALE: 50232100-1

II.1.3) TIPO DI APPALTO: concessione mista lavori + servizi

II.1.4) BREVE DESCRIZIONE:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica dei Comuni tra loro associati di Binago, Montano Lucino, Colverde, Lurate Caccivio, Oltrona San Mamette e San Fermo della Battaglia, per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, l'adozione di nuovi criteri gestionali ed amministrativi, il miglioramento della qualità dei servizi offerti, garantendo nel contempo l'uso da parte della cittadinanza dei servizi aggiuntivi ad essi collegati.

II.1.6) INFORMAZIONE RELATIVE AI LOTTI

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.1.7) VALORE DELL'APPALTO IVA ESCLUSA

canone annuale da corrispondere al concessionario € 614.280,04 ed alle condizioni tecniche proposte in sede di gara.

II.2) DESCRIZIONE

II.2.3) Luogo di esecuzione

CODICE NUTS : ITC42

Luogo principale di esecuzione:

Comuni di: Montano Lucino, Colverde, Lurate Caccivio, Oltrona San Mamette, San Fermo della Battaglia – fraz. Cavallasca, Binago

II.2.4) Descrizione dell'appalto:

L'appalto ha per oggetto l'affidamento in concessione, mediante Project financing ai sensi dell'art. 183 del D.Lgs. 50/2016 s.m.i, del servizio di illuminazione pubblica dei Comuni tra loro associati di Binago, Montano Lucino, Colverde, Lurate Caccivio, Oltrona San Mamette e San Fermo della Battaglia, per il conseguimento della massimizzazione del risparmio energetico attraverso il miglioramento dell'efficienza luminosa dell'impianto di illuminazione pubblica, l'adozione di nuovi criteri gestionali ed amministrativi, il miglioramento della qualità dei servizi offerti, garantendo nel contempo l'uso da parte della cittadinanza dei servizi aggiuntivi ad essi collegati.

II.2.5) CRITERI DI AGGIUDICAZIONE

Criterio di qualità - Nome: Offerta tecnica/Ponderazione: 70

Prezzo - Nome: Offerta Economica/Ponderazione: 30

II.2.7) DURATA DELLA CONCESSIONE

240 mesi (20 anni)

II.2.11) INFORMAZIONI RELATIVE ALLE OPZIONI

Opzioni: no

II.2.13) INFORMAZIONI RELATIVE AI FONDI DELL'UNIONE EUROPEA

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) INFORMAZIONI COMPLEMENTARI:

SEZIONE IV: PROCEDURA

IV.1) DESCRIZIONE

IV.1.1) Tipo di procedura

Procedura aperta ai sensi dell'art. 60 del D. Lgs 50/2016

IV.2) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO

IV.2.1) Pubblicazione precedente relativa alla stessa procedura

avviso n. 2020/S 157-382990 del 14.8.2020, e avviso n. 2020/S 228-562552 del 23.11.2020 (in relazione alla proroga dei termini), G.U.R.I n. 95 del 17.8.2020 e G.U.R.I. n. 137 del 23.11.2020, (in relazione alla proroga dei termini)

SEZIONE V AGGIUDICAZIONE DI CONCESSIONE

Il contratto d'appalto è stato aggiudicato: Sì

V.2.1) DATA DELLA DECISIONE DI AGGIUDICAZIONE DELLA CONCESSIONE

Determina Dirigenziale n. 1161/2021 del 15.11.2021

V.2.2) INFORMAZIONI SULLE OFFERTE

Numero di offerte pervenute: 5

Numero di offerte pervenute per via elettronica: 5

La concessione è stata aggiudicata a un raggruppamento di operatori economici: No

V.2.3) NOME E INDIRIZZO DEL CONTRAENTE:

Denominazione ufficiale CITELUM S.A.– P.I. 04501140968

Indirizzo postale: sede legale Tour La Pacific Cours Valmy, 11/13 -La Defense 92977 Paris (Francia); sede secondaria: Via C. Monteverdi n. 11, 20131 MILANO - Codice NUTS: ITC4C
e-mail: citelumsa@legalmail.it;

Il contraente è una PMI: No

V.2.4) INFORMAZIONE RELATIVE AL VALORE DELLA CONCESSIONE E ALLE PRINCIPALI CONDIZIONI DI FINANZIAMENTO (IVA ESCLUSA)

- ✓ offerto ribasso unico percentuale del 15,25% sui corrispettivi annui posti a base di gara per un importo netto del canone annuale da corrispondere al concessionario di € 614.280,04;
- ✓ offerto ribasso del 52% sui prezziari per i Lavori;
- ✓ offerta percentuale del 20% di condivisione dei maggiori risparmi ottenuti.

nonché alle altre condizioni per le quali si rinvia all'offerta completa e acquisita agli atti;

V.2.5) INFORMAZIONI SUI SUBAPPALTI

E' probabile che il contratto d'appalto venga subappaltato: si

Valore o percentuale del contratto d'appalto da subappaltare a terzi: nei termini di Legge e secondo quanto disciplinato dall'art. 105 del D.Lgs n. 50/2016.

SEZIONE VI: ALTRE INFORMAZIONI

VI.3) Informazioni complementari:

procedura interamente svolta con l'ausilio della Piattaforma Sintel di Regione Lombardia

VI.4) Procedure di ricorso

VI.4.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso

Tribunale Amministrativo Regionale Lombardia

Indirizzo postale: Via Corridoni 39

Citta: MILANO Codice postale:20122 Paese: ITALIA

Tel.: 02.760531

Indirizzo Internet: www.giustizia-amministrativa.it

VI.4.3) PROCEDURE DI RICORSO

Informazioni dettagliate sui termini di presentazione dei ricorsi: 30 giorni dalla comunicazione di aggiudicazione.

Si rinvia all'art. 120 del D.lgs 104/2010

VI.5) DATA DI SPEDIZIONE DEL PRESENTE AVVISO:

Como, 31.01.2022

LA RESPONSABILE DEL SERVIZIO S.A.P.

Gabriella Costanzo

(Sottoscritto digitalmente ai sensi dell'art. 21 D.Lgs n. 82/2005 e s.m.i.)